

HOSPITALITY TRIFFT HEALTHCARE

ppm

ABOUT US

ppm planung + projekt management gmbh
Hamburger Str. 16 41540 Dormagen
info@ppm-online.com . ppm-online.com

ppm ist Generalunternehmer im Innenausbau. Seit rund 30 Jahren begleiten wir unsere Kunden über alle Leistungsphasen hinweg – von der ersten Idee bis zur schlüsselfertigen Übergabe.

MODERNE WAHLEISTUNGSSTATIONEN MIT HOTELCHARAKTER

Wahlleistungsstationen prägen heute weit mehr als nur den Aufenthalt innerhalb einer Klinik. Sie beeinflussen, wie **Ruhe, Komfort und medizinische Qualität** wahrgenommen werden – lange bevor medizinische Leistungen sichtbar werden.

Privatpatient und Zusatzversicherte erwarten zunehmend Räume, die **medizinische Kompetenz mit Privatsphäre, Orientierung und einer hochwertigen Atmosphäre** verbinden. Gleichzeitig steigen die An-

forderungen an moderne Wahlleistungsbereiche im Hinblick auf Komfortstandards, Aufenthaltsqualität und die Wahrnehmung einer Klinik.

Wohnliche Materialien, harmonische Lichtstimmungen und klare Raumstrukturen verändern dabei nicht nur Räume, sondern die gesamte Wahrnehmung eines Aufenthalts.



HEALING ARCHITECTURE

Healing Architecture beschreibt die bewusste Gestaltung von Gesundheitsräumen, die Orientierung, Ruhe und Wohlbefinden unterstützen.

Licht, Materialität, Akustik und Raumwirkung beeinflussen unmittelbar, wie Menschen einen Klinikaufenthalt wahrnehmen. Bereits kleine gestalterische Entscheidungen verändern die Atmosphäre eines Ortes spürbar.

Gerade in Wahlleistungs- und Privatstationen wird Aufenthaltsqualität heute als selbstverständlicher Teil moderner Gesundheitsarchitektur verstanden.

WAHLELEISTUNGSBEREICHE ALS TEIL MODERNER KLINIKIDENTITÄT

Moderne Wahlleistungsstationen stehen heute vor unterschiedlichen **Anforderungen** gleichzeitig. Sie sollen hochwertig wirken, den Erwartungen von Privatpatient:innen entsprechen und gleichzeitig langfristig in **bestehende Klinikstrukturen** integrierbar bleiben.

Gerade im **Wettbewerb um Privatpatient:innen** und hochwertige Wahlleistungsbereiche gewinnt die räumliche Qualität zunehmend an Bedeutung.

Dabei geht es nicht nur um Gestaltung, sondern um die **Entwicklung von Bereichen**, die

- _ zeitgemäße Komfortstandards erfüllen
- _ hotelähnliche Aufenthaltsqualität schaffen
- _ die Wahrnehmung einer Klinik stärken
- _ bestehende Bereiche sichtbar aufwerten
- _ Anforderungen von Wahlleistungs- und PKV-Bereichen berücksichtigen
- _ langfristig hochwertig und selbstverständlich wirken



DER WEG ZU MODERNEN WAHLELEISTUNGSBEREICHEN

01 VORGESPRÄCH

Am Anfang steht das Verständnis für die bestehende Situation, die Anforderungen der Einrichtung und die gewünschte Entwicklung der Wahlleistungsbereiche.

Dabei geht es nicht nur um Flächen oder Ausstattung, sondern um die Frage, wie zukünftige Aufenthaltsbereiche wahrgenommen werden sollen.

02 ANALYSE & MACHBARKEITSSTUDIE

Bestehende Strukturen, Raumwirkungen und Nutzungssituationen werden analysiert und hinsichtlich ihrer gestalterischen und wirtschaftlichen Potenziale bewertet. So entsteht eine fundierte Grundlage für die weitere Entwicklung der Station.

03 STORYBOARD & RAUMKONZEPT

Materialität, Lichtstimmungen, Farbwelten und räumliche Atmosphäre werden erstmals als ganzheitliches Konzept erlebbar. Die Corporate Identity (CI) wird entwickelt.

Das Storyboard vermittelt früh ein Gefühl dafür, wie sich die zukünftige Wahlleistungsstation anfühlen und wahrgenommen werden soll.

04 ENTWURFSPHASE & 3D-VISUALISIERUNGEN (RENDERINGS)

Erste Entwürfe übersetzen das Raumkonzept in konkrete Gestaltungslösungen und räumliche Atmosphären.

Materialität, Licht, Möblierung und Raumwirkung werden dabei im Zusammenspiel betrachtet und weiterentwickelt. Die Räume werden in 3D fotorealistisch visualisiert.

05 AUSFÜHRUNGS- UND DETAILPLANUNG

Basierend auf der Entwurfsplanung erfolgt die Detaillierung des Innenausbaus. Wandabwicklungen, Deckenpläne und Konstruktionszeichnungen für die Möbel werden erstellt.

Mit Festlegung der Details wird die spätere Ausführungsqualität definiert.

06 MUSTERZIMMER & PILOTBEREICHE

Musterzimmer machen zukünftige Wahlleistungsbereiche früh räumlich erlebbar – nicht als Konzept auf Papier, sondern als tatsächliche Atmosphäre.

So entsteht ein realistischer Eindruck davon, wie sich ein späterer Aufenthaltsbereich auf Patient:innen, Angehörige und die Gesamtwirkung einer Station auswirkt. Es können sämtliche Funktionen, Oberflächen und Produkte live getestet werden.

07 UMSETZUNG

Die gestalterische Idee wird Schritt für Schritt in die Realität überführt – mit einem sensiblen Blick für Materialität, Raumwirkung und Details.

Gerade im Gesundheitswesen entsteht Qualität häufig im Zusammenspiel vieler kleiner Entscheidungen. Dabei ist die Koordination aller baulichen und technischen Gewerke entscheidend sowie die fachkundige Objektüberwachung im Zuge der Innenausbauarbeiten.

WER WIR SIND

ppm entwickelt und realisiert Wahlleistungsbereiche, Privatstationen und Gesundheitsräume mit Fokus auf Raumwirkung, Materialität und moderne Gesundheitsarchitektur.

Dabei verbinden wir Hospitality und Healthcare zu Räumen, die Ruhe vermitteln, Orientierung schaffen und den Charakter einer Klinik nachhaltig prägen.

Von der ersten Idee bis zur Umsetzung begleiten wir Projekte ganzheitlich – mit einem sensiblen Blick für Atmosphäre, Gestaltung und langfristige Raumqualität.



08 GENERALÜBERNEHMER- LEISTUNG

ppm begleitet die Umsetzung ganzheitlich und koordiniert sämtliche Projektbeteiligten im abgestimmten Gesamtprozess. Dabei übernimmt ppm die Verantwortung für Planung und Ausführung des Projekts. Als zentraler Vertragspartner werden alle Leistungen aus einer Hand zusammengeführt, Termine und vereinbarte Kosten eingehalten. Dadurch bleiben Gestaltung, Atmosphäre, räumliche und bauliche Qualität über alle Projektphasen hinweg konsistent.

09 MAINTENANCE & WEITERENTWICKLUNG

Gesundheitsräume verändern sich mit den Anforderungen ihrer Nutzung und können langfristig weiterentwickelt werden.

So bleiben Wahlleistungsbereiche auch über viele Jahre hinweg zeitgemäß und hochwertig.

10 PROJEKTABSCHLUSS

Am Ende entsteht ein Wahlleistungsbereich mit einer klaren Atmosphäre und einer hochwertigen räumlichen Identität. Räume, die Ruhe vermitteln, Orientierung schaffen und sich selbstverständlich in bestehende Klinikstrukturen integrieren.

Es entsteht ein Wahlleistungsbereich, der moderne Medizintechnik, hochwertige Innenarchitektur, exklusive Komfort- und Serviceleistungen und persönliche Betreuung optimal verbindet.